

Förbättring av lås till lägenheter

Samfälligheten har tagit fram ett förslag till förbättring av befintliga lås till lägenheterna.

Det finns idag två problem med de lås som samtliga lägenheter har

- Svårighet med att låsa eller låsa upp låset som inneburit att lägenhetsinnehavare i något fall blivit utelåst
- Den låscylinder som samtliga lägenheter har är "relativt" lätt att bryta upp d.v.s. någon med oärliga avsikter kan relativt snabbt bryta upp låset utan att göra alltför mycket oväsen.

Lidingö Lås har offererat tre stycken alternativa åtgärder där alternativ 1 löser en eventuellt krånglande funktion samt två alternativa lösningar som försvårar ett inbrottsförsök genom ytterdörr till lägenhet.

Alt 1

Utbyte av vredcylinder (magnetvred) på lägenhetsdörr.

- Minimerar risken att bli utelåst.
- Kostnad 1 341 kronor inkl moms

Alt 2

Som alternativ 1 ovan samt utbyte av den "ovala" cylindern som idag sitter i låset till en rund cylinder med förstärkta skruvar. Den nya cylindern kommer "koda" så att tidigare dörrnycklar fungerar i låset dvs inga nya nycklar.

- Minimerar risken att bli utelåst
- Försvårar avsevärt för en tjuv att bryta sig in genom ytterdörren
- Kostnad 3 226 kronor inkl moms

Alt 3

Som alternativ 1 och 2 ovan men även en rund cylinder på insidan med möjlighet till att använda spärrfunktionen i befintligt lås.

- Minimerar risken att bli utelåst
- Försvårar för en tjuv att bryta sig in genom ytterdörren.
- Med aktiverad spärr som finns på låskistan (dörrgaveln) måste dörren öppnas med nyckel även från insidan. Detta alternativ rekommenderas främst till de som bor längst ner i fastigheterna eller om det finns "enkla" alternativa vägar att ta sig in i lägenheten via fönster, balkonger, stuprör tak etc.
- Kostnad 4 258 kronor inkl moms

Lägenhetsinnehavare får själva beställa och bekosta en eventuell åtgärd av Lidingö Lås med referens till offert som lämnats. Byte av lås är ingen försäkringsfråga utan nuvarande försäkring gäller med de lås som finns idag. Det är heller ingen föreningsfråga utan ett beslut för varje lägenhetsinnehavare. Om man är nöjd med det lås som finns idag behöver således ej någon åtgärd ske.

Om det finns frågor så vänd er till Lars Widell, ordförande i Skuleskogens samfällighetsförening, telefon 070 5909107.

Vill du beställa nya lås så vänd er direkt till Lidingö Lås & Larm som är samfällighetens låsleverantör. Telefonnumret är 08 7652580. Hänvisa till offert till Skuleskogens samfällighetsförening.

Skuleskogens samfällighetsförening gm

Lars Widell